



LÜGANUSE VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

29.04.2022 nr 6-1/20-3

Tammiku kinnistu detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Lüganeuse Vallavalitsus teatab, et Lüganeuse Vallavolikogu 30.03.2022 otsusega nr 36 algatati Lüganeuse vallas Lüganeuse alevikus asuva Tammiku kinnistu (katastritunnus 64501:003:0036, pindala 87 105 m²) detailplaneering, mille eesmärk on maakasutuse sihtotstarbe muutmine tootmiskaaks, et rajada sinna päikeseelektrijaam võimsusega ca 5 MW. Planeeringu koostamise algatamise taotluse esitas Tartu Arhitektuurbüroo OÜ (registrikood 10439501). Kinnistu on Metsakohin OÜ (registrikood 10915798) omandis.

Maakasutuse sihtotstarbe saajaprotsendiline muutmine tingib üldplaneeringu põhilahenduse muutmise vajaduse planeerimisseaduse (PlanS) § 142 lõike 1 punkti 1 alusel. Planeeringu koostamisele kohaldatakse PlanS § 142 lõike 2 alusel üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust ning koostööle ja kaasamisele detailplaneeringu koostamisele ettenähtud nõudeid. Planeeringu koostamise korraldaja on Lüganeuse Vallavalitsus, kehtestaja Lüganeuse Vallavolikogu.

Detailplaneeringu koostamisel (PlanS § 142 lõige 6) antakse eelhindang ja kaalutakse keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkust, lähtudes keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõigetes 4 ja 5 sätestatud kriteeriumidest ning § 33 lõike 6 kohaste asjaomaste asutuste seisukohtadest.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marja-Liisa Veiser
vallavanem

Lisad 1. Lüganeuse Vallavolikogu 30.03.2022 otsus nr 36
2. Detailplaneeringu algatamise skeem
3. Detailplaneeringu algatamise taotlus

Kaie Metsaots
5361 8707, kaie.metsaots@lyganuse.ee